# Zápisnica

**Zo zasadania Valného zhromaždenia Urbár Brezovica, pozemkové spoločenstvo, konaného dňa 18.5.2025 o 14.hod./ nedeľu/ v sále kultúrneho domu v Brezovici.**

Valného zhromaždenia sa zúčastnilo z celkového počtu hlasov 1207 podľa prezenčnej listiny členovia s hlasovacím právom 736 hlasov. Valné zhromaždenie bolo pri počte 736 hlasov uznášaniaschopné väčšinovou polovicou hlasov členov Urbáru a riadilo sa nasledovným programom.

**Program:**

1, Otvorenie, privítanie členov, prednesenie programu a schválenie programu
2, Poverenie overovateľov zápisnice a mandátovej komisie
3, Poverenie členov volebnej komisie
4, Poverenie zapisovateľa z VZ
5, Správa Odborného lesného hospodára o činnosti za rok 2024, a plán hospodárenia na rok 2025
6, Správa o hospodárení Urbáru Brezovica a schválenie účtovnej závierky za rok 2024
7, Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku
8, Správa dozornej rady
9, Kontrola uznesení
10, Diskusia, rôzne
11, Návrh na uznesenie a jeho schválenie
12, Ukončenie valného zhromaždenia

**1, Otvorenie**

Valné zhromaždenie otvoril a viedol predseda Urbáru Ing. Martin Litviak. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom. Valné zhromaždenie program jednohlasne schválilo.

**2, Poverenie overovateľov zápisnice**

Za členov mandátovej komisie boli navrhnutí : Libor Kubašek - predseda
Peter Kubašek
Tomáš Matúšik

Hlasovanie: za 736 hlasov proti: 0 hlasov zdržal sa: 0 hlasov

Za Overovatelov zápisnice boli navrhnutý : Hucík Martin
Hajduk Jozef

**3. Poverenie členov volebnej komisie**

Za členov volebnej komisie boli navrhnutý: Veronika Káníková
Veronika Bumbáková
Jana Krnáčová

Hlasovanie: za 736 hlasov proti: 0 hlasov zdržal sa: 0 hlasov

Overovatelia zápisnice , členovia mandátovej komisie a členovia volebnej komisie boli jednohlasne schválený.

4. Za zapisovateľku Lužbeťáková Martina

**5, Správa OLH o činnosti za rok 2024 a plán na rok 2025**

Správu o činnosti za rok 2024 predniesol odborný lesný hospodár Ing. Roman Machaj /správa tvorí prílohu zápisnice/

Celková ťažba v roku 2024 bola 6657 m3, hospodárilo sa na výmere 678 ha. Ťažbou dreva sme sa zamerali na spracovanie vetrovej a kôrovcovej kalamity. Ťažba sa spracovávala koňmi aj lesným traktorom. Robila sa ťažobná činnosť , ale aj výchovná: prebierky a vyžínanie, taktiež aj pestovná činnosť: sadenie. Založili sa lapače podkôrneho hmyzu 40ks , a v priebehu roka sa kontrolovali. Práce su zaevidované v lesnej evidencii. V roku 2025 budeme pokračovať v pestovaní lesy, v ochrane lesa, sadenie, vyžínanie a ochrana porastov.

**6, Správa o hospodárení Urbáru a schválenie účtovnej závierky za rok 2024**

Správu o hospodárení Urbáru - predniesla účtovníčka p. Lužbeťáková /správa o hospodárení tvorí prílohu zápisnice/

Správa oboznamuje podielnikov o výnosoch za rok 2024 a to hlavne výnosy za predaj dreva, taktiež oboznamuje podielnikov o predajných cenách za drevo Ďalej boli prednesené náklady hlavných položiek, ako sú sadenice, opravy ciest, cena za ťažbu, náklady na mzdy pri sadení , uhadzovaní a čistení lesa a vydávaní dreva. Dôležitou položkou bolo taktiež nákup hmotného majetku., lesný traktor a vývozka a k nim prislúchajúce odpisy HIM.
Celkové hospodárenie Urbáru Brezovica bolo kladné nakoľko sa vykazuje zisk.

**7. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2024**

Kedže Urbár Brezovica v roku 2024 dosiahol zisk, výbor Urbáru odporučil rozdelenie zisku vo výške 20 000,- Eur / dvadsaťtisíc eur/

**8, Správa dozornej rady**

Správu dozornej rady predniesol predseda DR Ing. Jaroslav Škuláň, Správa DR tvorí prílohu zápisnice. Dozorná rada sa zamerala na kontrolu vedenia dokladov, fakturáciu a dodržiavanie splatnosti faktúr, taktiež na kontrolu určovania predajných cien dreva, aj na kontrolu dreva pri nakládkach, Dozorná rada konštatuje, že účtovné doklady sú riadne vedené, a neboli zistené žiadne závažné nedostatky, preto odporúča Valnému zhromaždeniu účtovnú závierku schváliť.

**9, Kontrola uznesení**

Z minulého obdobia bolo stanovené:

a/ opraviť cesty ktoré sú v havarijnom stave, a taktiež cestu do Teplice . V roku 2024 sa opravila cesta do Teplice k hotelu, najhoršie výtlky sa opravili asfaltom v spolupráci s pracovníkmi z Or. Hája, a daľší úsek od hotela na sklad sa opravili výtlky štrkodrvou. Tiež sa opravil aj úsek ku skládke dreva v Teplici, vykopal sa širší garád a nasypala sa cesta kameňom. Urobila sa aj cesta na Hutiská smerom nad Háj, kôli spracovaniu a zvážaniu drevnej kalamity, Opravila sa aj cesta na Skorušinu, odpravené odvodňovacie zarážky a sklad v Čiernom Potoku.

b/ prevod trávnatých plôch na lesné pozemky, bol urobený geometrický plán, podaná žiadosť na lesný a pozemkový úrad a životné prostredie. Výmera lesných pozemkov sa zväčšila o 14 ha.

c/ Nákup lesnej techniky: Zo zapojenej výzvy na nákup lesnej techniky nám bola odsúhlasená dotácia 50% vo výške 88000,eur.

**10, Rôzne – Diskusia**

A ,Žiadosti o príspevky:

Futbalový klub vo výške 1000,00 / na prevádzkovú činnosť klubu/

B, Nové stanovy Urbáru: Predseda Urbáru po dohode s členmi Urbáru predniesol návrh aby sa vypracovali nove stanovy Urbáru, ktoré budú kopírovať aktuálnu legislatívu a zákon o pozemkových spoločenstvách a lesoch. Nakoľko tie stanový ktoré sú , sú zastaralé. Návrh nových stanov by sa predniesli na budúce Valné zhromaždenie

C, Žiadosť p. Pavla Dlugoša, o prenájom pozemku nad jeho pozemkom. Uvedená požiadavka bola neschválená, nakoľko je predpoklad že Urbár bude túto parcelu v budúcnosti využívať. K uvedenej žiadosti sa vyjadril aj starosta obce Ing. Ujmiak Andrej, oboznámil prítomných že v súčasnosti poskytuje SPF bezodplatné prevody parciel obciam, ktoré sú v pôdnom fonde. Do budúcna by Obec parcelu prenajala alebo predaja Urbáru, nakoľko je to susediaca parcela s požadovaným pozemkom, a tak by bolo možné spojiť tieto parcely a Urbár by ich mohol využiť napr. na výstavbu garáže.

Na záver diskusie, predseda Ing. Litviak poďakoval prítomným za účasť a ukončil Valné zhromaždenie.

**9, Návrh na uznesie a jeho schválenie**

***Návrh na uznesenie a jeho schválenie***

*Návrh na uznesenie predniesol predseda Ing. Litviak Martin*

**Schválenie uznesenia Valné zhromaždenie Urbár Brezovica**

**1, berie na vedomie**:

- správu o činnosti Obvodného lesného hospodára za rok 2024
- správu o hospodárení Urbáru Brezovica za rok 2024
- správu dozornej rady za rok 2024

**2, schvaľuje:**

- ročnú účtovnú závierku Urbáru Brezovica za rok 2024
- rozdelenie zisku vo výške 20.000,00 Eur
- sponzorský dar vo výške 1000,00 Eur pre futbalový klub

**3,ukladá**

- Opravu ciest , opravu úsekov cesty ktoré sú v havarijnom stave
- Do budúceho Valného zhromaždenia vypracovať stanovy a predložiť ich VZ na schválenie
- Dokončenie projektu na nákup lesnej techniky

hlasovalo za návrh na uznesenie :

| | |
|---|---|
| za | 736 hlasov |
| proti | 0 hlasov |
| zdržali sa | 0 hlasov |

Overovatelia zápisnice:

Hucík Martin .....

Hajduk Jozef .....

Zapisovateľka.

p. Lužbeťáková Martina .....

.....

Predseda Urbáu Ing. Litviak Martin

V Brezovici 18.05.2025

# Správa

**Mandátovej komisie z valného zhromaždenia Urbár Brezovica konaného dňa 18.5.2025**

Členovia: Libor Kubašek .....

Peter Kubašek .....

Tomáš Matúšik .....

Mandátová komisia pri prezentácii zistila, že bolo pozvaných 519 členov.

Prítomných na valnom zhromaždení bolo 288 členov.

Splnomocnenie pre zastupovanie dalo 121 členov.

Z celkového počtu hlasov 1207 bolo na Valnom zhromaždení 736 hlasov.

V Brezovici dňa 18.05.2025

**Správa volebnej komisie z valného zhromaždenia Urbár Brezovica, pozemkové spoločenstvo, konané dňa 18. 5. 2025**

Členovia volebnej komisie: Veronika Bumbáková .....

Veronika Kaníková .....

Jana Krnáčová .....

Na valné zhromaždenie bolo pozvaných 518 členov (známych).

Prítomných na valnom zhromaždení bolo 242 členov.

Splnomocnenie pre zastupovanie dalo 121 členov.

Z celkového počtu hlasov 1 207 známych bolo na valnom zhromaždení 736 hlasov.

Počet platných hlasovacích lístkov 280 a počet platných hlasov 730 hlasov.

Počet neplatných hlasovacích lístkov 2 a počet neplatných hlasov 6 hlasov.

Výsledky volieb výboru Urbáru:

1. MARTIN LITVIAK, Ing. ..... Počet hlasov 640
2. MARTIN HOTÝL, Mgr. ..... Počet hlasov 503
3. PETER DEDINSKÝ ..... Počet hlasov 482
4. JAROSLAV ŠKULÁN ..... Počet hlasov 480
5. ROMAN MACHAJ, Ing. ..... Počet hlasov 413
6. JÁN PAKOS ..... Počet hlasov 332
7. MARTIN KLEPKOŇ ..... Počet hlasov 270
8. JURAJ UJHÁK ..... Počet hlasov 171
9. PETER PAKOS ..... Počet hlasov 158

Výsledky volieb dozornej rady Urbáru:

1. PAVOL KANIK ..... Počet hlasov 457
2. MARTIN HAJDUK ..... Počet hlasov 445
3. JOZEF GÁLIK ..... Počet hlasov 418

V Brezovici dňa *18. 5. 2025*